

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΕΡΓΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. – Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2025

Στοιχεία εταιρείας

Επωνυμία	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΕΡΓΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
Νομική μορφή	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (μονοπρόσωπη)
Α.Φ.Μ. / Δ.Ο.Υ.	801552212 / Ρόδου
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.	158996920000
Διαχειριστής	ΣΥΛΙΒΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Δραστηριότητα	Υπηρεσίες εστιατορίων (ΚΑΔ 56101000)
Διαχειριστική χρήση	5η εταιρική χρήση, 01.01.2025 – 31.12.2025
Κατηγορία οντότητας	Πολύ μικρή οντότητα (ν. 4308/2014)
Νόμισμα	Ευρώ (€)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 30.06.2026 (Πρακτικό 06/25).

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (Υπόδειγμα Β.5 – πολύ μικρές οντότητες)

Σύνολο ενεργητικού 25.857,38 € (31.12.2024: 43.704,45 €). Ποσά σε ευρώ.

Περιουσιακά στοιχεία	31.12.2025	31.12.2024
Πάγια	122.262,63	122.262,63
Μείον: Αποσβεσμένα	(75.910,39)	(64.889,85)
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
Αναπόσβεστα πάγια	46.352,24	57.372,78

Περιουσιακά στοιχεία	31.12.2025	31.12.2024
Αποθέματα	0,00	0,30
Απαιτήσεις	9.042,87	1.407,71
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά (ταμειακά διαθέσιμα)	(29.537,73)	(15.076,34)
Σύνολο ενεργητικού	25.857,38	43.704,45

Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	31.12.2025	31.12.2024
Κεφάλαια και αποθεματικά	(41.959,21)	2.629,90
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	67.816,59	41.074,55
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	25.857,38	43.704,45

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης 01.01 – 31.12.2025 (κατ' είδος)

Η χρήση έκλεισε με ζημία 44.589,11 € επί κύκλου εργασιών 153.931,92 €. Ποσά σε ευρώ.

	Σημ.	2025
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6	153.931,92
Αγορές και μεταβολή αποθεμάτων εμπορευμάτων και υλικών		(53.478,66)
Παροχές σε εργαζομένους	7	(40.132,36)
Αποσβέσεις	4	(11.020,54)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(92.328,59)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		(43.028,23)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(1.560,88)
Αποτέλεσμα προ φόρων		(44.589,11)
Φόροι εισοδήματος	8	0,00

	Σημ.	2025
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		(44.589,11)

Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Γενικές πληροφορίες. Η ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΕΡΓΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. (αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 158996920000) λειτουργεί από 14.04.2021 ως εστιατόριο στη Ρόδο. Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση. Κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες του ν. 4308/2014.

2. Βάση σύνταξης και λογιστικές πολιτικές. Οι καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ν. 4308/2014), με τη μέθοδο του ιστορικού κόστους. Η καθαρή θέση είναι αρνητική, (41.959,21) €· η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας στηρίζεται στη χρηματοδοτική υποστήριξη του εταίρου.

- Ενσώματα πάγια: αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις, με σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.
- Αποθέματα: αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
- Απαιτήσεις και υποχρεώσεις: αποτιμώνται στο ονομαστικό ποσό, οι απαιτήσεις μείον τυχόν απομειώσεις.
- Φόρος εισοδήματος: λογίζεται ο τρέχων φόρος· η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους.

3. Παρεκκλίσεις. Δεν έγινε παρέκκλιση από τις διατάξεις του ν. 4308/2014 για την εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων.

4. Ενσώματα πάγια. Δεν έγιναν προσθήκες ή διαθέσεις παγίων εντός της χρήσης.

Ποσά σε €	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσης 01.01 και 31.12.2025	8.400,00	31.620,00	82.242,63	122.262,63
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2025				(64.889,85)
Αποσβέσεις χρήσης 2025				(11.020,54)

Ποσά σε €	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	(812,00)	(15.450,13)	(59.648,26)	(75.910,39)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2025	7.588,00	16.169,87	22.594,37	46.352,24

5. Καθαρή θέση.

Ποσά σε €	31.12.2025	31.12.2024
Καταθέσεις εταίρου για αύξηση κεφαλαίου	25.000,00	25.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	(66.959,21)	(22.370,10)
Σύνολο καθαρής θέσης	(41.959,21)	2.629,90

6. Κύκλος εργασιών. Αφορά υπηρεσίες εστίασης στην Ελλάδα: λιανικές πωλήσεις 153.700,57 € και χονδρικές πωλήσεις 231,35 €.

7. Προσωπικό. Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού στη χρήση ήταν 3 άτομα (2024: 3). Οι παροχές σε εργαζομένους αναλύονται σε μικτές αποδοχές 33.039,86 € και εργοδοτικές εισφορές 7.092,50 €.

8. Φόρος εισοδήματος. Η χρήση έκλεισε με ζημία, επομένως δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος.

9. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Η εταιρεία μισθώνει το κατάστημά της· τα μισθώματα του 2025 ανήλθαν σε 40.876,18 €. Δεν υπάρχουν εγγυήσεις, εμπράγματα βάρη ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοίκησης. Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις στον διαχειριστή.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού. Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την 31.12.2025 που επηρεάζουν τις καταστάσεις.

Υπογραφές

Ρόδος, 30 Ιουνίου 2026

Ο Διαχειριστής	Ο Λογιστής – Φοροτεχνικός
ΣΥΛΙΒΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΙΑΚΑΝΘΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	A.Φ.Μ. 031547548 · Αρ. αδείας 24269, Β' τάξης